

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu Giá Hợp danh Bến Thành thông báo đấu giá tài sản, như sau:

1. Tài sản đấu giá: 01 quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 480, tờ bản đồ số P13-9 tại địa chỉ: Phố Khánh yên, phường Phố Mới, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 987843, sổ vào sổ cấp GCN: 01207 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lào Cai cấp ngày 16/06/2017 đứng tên ông Lê Đăng Minh.

Mô tả tài sản:

1. Thừa đất

- a) Thửa đất số: 480 tờ bản đồ số: P13-9
b) Địa chỉ: Phố Khánh Yên, phường Phố Mới, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai
c) Diện tích: 281,6m² (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi một phẩy sáu mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất 111,4m², Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 170,2m².

2. Nhà ở/Công trình xây dựng/Rừng sản xuất là rừng trồng/Cây lâu năm: -/-

Ghi chú:

- Hiện nay, tại thửa đất trên có hiện hữu 01 nhà ở riêng lẻ 03 tầng, diện tích xây dựng: 191,57m², diện tích sàn xây dựng: 613,19m², chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng tài sản. Người mua được tài sản tự chịu trách nhiệm hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục hợp thức hóa và chịu các chi phí phát sinh (nếu được phép) hoặc chấp hành theo các quyết định của cơ quan nhà nước theo quy định hiện hành .
- Tài sản được bán theo hình thức “có sao bán vậy”, bàn giao cho người mua theo hiện trạng thực tế. Khách hàng có trách nhiệm xem xét về hiện trạng, tình trạng, hồ sơ pháp lý, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Địa chỉ: Phòng 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.73036056.

3. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB), địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 5.276.300.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ, hai trăm bảy mươi sáu triệu, ba trăm nghìn đồng).

5. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

- Tiền đặt trước: 527.630.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm hai mươi bảy triệu, sáu trăm ba mươi nghìn đồng).
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/Một hồ sơ).

